



PRESCRIPTION  
Délibération du Conseil Municipal du 13/06/2021  
ARRÊT DU PROJET  
Délibération du Conseil Municipal du 13/06/2024  
APPROBATION DU PROJET  
Délibération du Conseil Municipal du 13/06/2024

Campus Développement  
Centre d'affaires MAB, entrée n°4  
63800 COURMAYEUR-VERMOREL  
Tel. 04 73 45 19 44  
Mail : [urbanisme@campusd3.fr](mailto:urbanisme@campusd3.fr)



**Zonage réglementaire**

- Ua - Zone urbaine multifonctionnelle correspondant au centre-bourg historique
- Ub - Zone urbaine multifonctionnelle correspondant aux tissus bâtis hétérogènes
- Uc - Zone urbaine à dominante d'habitat correspondant aux extensions en périphérie du bourg
- Uav - Zone urbaine d'habitat traditionnel correspondant aux villages à vocation résidentielle
- Ue - Zone urbaine accueillant des équipements publics ou d'intérêt collectif
- Uy - Zone urbaine à vocation d'activités économiques
- 1AUc - Zone à urbaniser à court terme pour accueillir de l'habitat
- 2AUc - Zone à urbaniser à long terme pour accueillir de l'habitat
- A - Zone agricole à préserver
- N - Zone naturelle et forestière à préserver

**Prescriptions particulières**

- ★ Patrimoine bâti à protéger (article L.151-19 du CU)
- Site à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (article L. 151-19 du CU)
- Réserve de biodiversité à protéger (article L.151-23 du CU)
- Zones humides inventoriées (article L.151-23 du CU)
- Maille bocagère à préserver (article L.151-23 du CU)
- Secteur soumis à un aléa inondation (article R.151-34 1° du CU)
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol ou du sous sol (article R.151-34 2° du CU)
- Constructions ou installations interdites le long des grands axes routiers (article L.111-6 du CU)
- Secteur comportant une Orientation d'Aménagement et de Programmation (articles L.151-6 et L.151-7 du CU)
- Emplacement réservé (article L.151-41 du CU)
- Bâtiment en zone A et N pouvant faire l'objet d'un changement de destination (article L.151-11 2° du CU)

**Dispositions agricoles**

- Bâtiment agricole générant un périmètre de réciprocité
- Périmètre de réciprocité (50 ou 100 m)

**Éléments reportés à titre indicatif**

- Fuseau d'étude du projet de mise à 2x2 voies de la RN 88 - Décision ministérielle du 28/07/97

0 250 500 m

