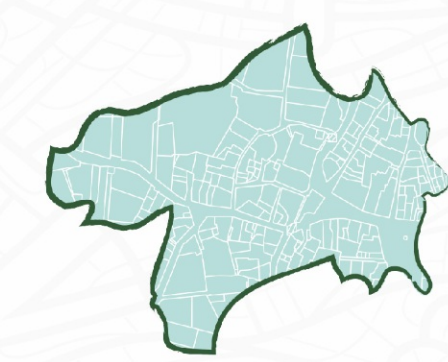


SOLIGNAC
SUR LOIRE



PLU
Plan Local d'Urbanisme

3.2

Règlement graphique
Planche Ouest

Echelle : 1/5 000

Zonage réglementaire

- Ua - Zone urbaine multifonctionnelle correspondant au centre-bourg historique
- Ub - Zone urbaine multifonctionnelle correspondant aux tissus bâtis hétérogènes
- Uc - Zone urbaine à dominante d'habitat correspondant aux extensions en périphérie du bourg
- Uav - Zone urbaine d'habitat traditionnel correspondant aux villages à vocation résidentielle
- Ue - Zone urbaine accueillant des équipements publics ou d'intérêt collectif
- Uy - Zone urbaine à vocation d'activités économiques
- 1AUc - Zone à urbaniser à court terme pour accueillir de l'habitat
- 2AUc - Zone à urbaniser à long terme pour accueillir de l'habitat
- A - Zone agricole à préserver
- N - Zone naturelle et forestière à préserver

Prescriptions particulières

- ★ Patrimoine bâti à protéger (article L.151-19 du CU)
- Site à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (article L. 151-19 du CU)
- Réservoir de biodiversité à protéger (article L.151-23 du CU)
- Zones humides inventoriées (article L.151-23 du CU)
- Maillage bocager à préserver (article L.151-23 du CU)
- Secteur soumis à un aléa inondation (article R.151-34 1° du CU)
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol ou du sous sol (article R.151-34 2° du CU)
- Constructions ou installations interdites le long des grands axes routiers (article L.111-6 du CU)
- Secteur comportant une Orientation d'Aménagement et de Programmation (articles L.151-6 et L.151-7 du CU)
- Emplacement réservé (article L.151-41 du CU)
- Bâtiment en zone A et N pouvant faire l'objet d'un changement de destination (article L.151-11 2° du CU)

Dispositions agricoles

- Bâtiment agricole générant un périmètre de réciprocité
- Périmètre de réciprocité (50 ou 100 m)

Éléments reportés à titre indicatif

- Fuseau d'étude du projet de mise à 2x2 voies de la RN 88 - Décision ministérielle du 28/07/97

PRESCRIPTION
Délibération du Conseil Municipal du 10/06/2021

ARRÊT DU PROJET
Délibération du Conseil Municipal du 13/06/2024

APPROBATION DU PROJET
Délibération du Conseil Municipal du

Campus Développement
Centre d'affaires MAB, entrée n°4
63800 COURNON D'ALLIERGNE
Tél: 04 73 45 19 44
Mail: urbanisme@campus63.fr



0 250 500 m